

ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)

๑. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

๑.๑ ชื่อโครงการ ประกวตราค่าจ้างก่อสร้างอาคารพักอาจารย์แพทย์ ๔๐ ยูนิต เป็นอาคาร คสล. ๖ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๒,๗๐๒ ตารางเมตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบอาคาร ศูนย์แพทยศาสตรศึกษาชั้นคลินิก โรงพยาบาลชัยภูมิ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองชัยภูมิ จังหวัดชัยภูมิ ๑ หลัง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑.๒ ความเป็นมา

โรงพยาบาลชัยภูมิได้รับจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ รายการก่อสร้างอาคารพักอาจารย์แพทย์ ๔๐ ยูนิต เป็นอาคาร คสล. ๖ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๒,๗๐๒ ตารางเมตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบอาคาร ศูนย์แพทยศาสตรศึกษาชั้นคลินิก โรงพยาบาลชัยภูมิ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองชัยภูมิ จังหวัดชัยภูมิ ๑ หลัง

๑.๓ วัตถุประสงค์

เพื่อเป็นที่พักอาศัยของอาจารย์แพทย์ โรงพยาบาลชัยภูมิ

๑.๔ วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร ๔๒,๐๔๑,๗๐๐.๐๐ บาท (สี่สิบสองล้านสี่หมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวตามทีประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....

๑.นายณรงค์ศักดิ์ บำรุงถิ่น ๒.นายสุกิจ พรหมรับ ๓.นายสุจิต รัตนปัญญา ๔.นายจุมมา ติวสุวรรณ ๕.นายวีโรจน์ วงศ์ชัยภูมิ

๒.๗ เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ โรงพยาบาลชัยภูมิ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งสละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๔,๗๑๔,๕๙๕.๐๐ บาท (สิบสี่ล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นสี่พันห้าร้อยเก้าสิบห้าบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ โรงพยาบาลชัยภูมิ เชื้อถือ

๒.๑๑ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน เว้นแต่ในกรณีกิจการร่วมค้าที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีมีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงดังกล่าวจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญา มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการงานก่อสร้างในสาขาที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจสอบรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวกติดต่อกันเป็นระยะเวลา ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๘ ล้านบาท

ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....

๑.นายณรงค์ศักดิ์ บำรุงถิ่น ๒.นายสุกิจ พรหมรับ ๓.นายสุจิต รัตนปัญญา ๔.นายจุมพิต ด้วงสุวรรณ ๕.นายวีโรจน์ วงศ์ชัยภูมิ

(๓) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ โดยพิจารณาจากบัญชีเงินฝากธนาคาร ณ วันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากเป็นบวกในมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการและทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อเพื่อมาสนับสนุนให้มูลค่าสุทธิ ของกิจการ (Net Worth) ไม่ติดลบ หรือให้มีสภาพคล่องที่เพียงพอต่อการยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจ คำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ ตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๓. แบบรูปรายการงานก่อสร้างที่จะดำเนินการจ้างก่อสร้าง และเอกสารแนบท้ายอื่น ๆ

เอกสารแนบ ๑ [ใบปะรายละเอียดประกอบการจัดทำรูปแบบรายการ](#)

เอกสารแนบ ๒ [๑.แบบก่อสร้างอาคารพักอาจารย์แพทย์ ๔๐ ยูนิต แบบเลขที่ ๑๑๐๙๖](#)

เอกสารแนบ ๓ [๒.รายการประกอบแบบก่อสร้างอาคารพักอาจารย์ ๔๐ ยูนิต](#)

เอกสารแนบ ๔ [๓.มาตรฐานการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๓ กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข](#)

เอกสารแนบ ๕ [๔.รายการแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งประตู ก.๑๔๗ ก.ย. ๕๓](#)

เอกสารแนบ ๖ [๕.มาตรฐานรายละเอียดการเสริมเหล็ก เอกสารเลขที่ ก.๓๙ เม.ย. ๕๓](#)

เอกสารแนบ ๗ [๖.แบ่งงวดงาน-งวดเงิน และระยะเวลาการก่อสร้าง](#)

ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....

๑.นายณรงค์ศักดิ์ บำรุงถิ่น ๒.นายสุกิจ พรหมรับ ๓.นายสุจิต รัตนปัญญา ๔.นายจุมพิต ตัวสุวรรณ ๕.นายวีโรจน์ วงศ์ชัยภูมิ

เอกสารแนบ ๘ [๗.สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้](#)

เอกสารแนบ ๙ [๘.เอกสารแนบท้าย หนังสือด่วนที่สุด ที่ กค \(กวจ\) ๔๐๕.๒ว ๗๘ ลว. ๓๑ มกราคม ๒๕๖๕](#)

๔. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ระยะเวลาส่งมอบ ๔๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน

๕. งานงานและการจ่ายเงิน

โรงพยาบาลชัยภูมิ จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายที่พึงด้วย แล้วโดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดจ่ายเงินเป็นจำนวน ๑๔ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๘ % (ร้อยละแปดของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อ ผู้รับจ้างได้ทำการ

๑.๑ ถมดินปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง และรื้อถอนสิ่งกีดขวางการก่อสร้าง (ถ้ามี)

๑.๒ ปักผัง

๑.๓ ทดสอบดิน

๑.๔ ตอกเสาเข็มหรือเข็มเจาะ (ถ้ามี) และทดสอบการรับน้ำหนักของเสาเข็ม (ถ้ามี)

๑.๕ ก่อสร้างฐานราก, หล่อเสาตอม่อ

๑.๖ หล่อผนัง คสล. ช่องลิฟท์ถึงชั้นที่ ๑

๑.๗ ถมปรับดินภายในอาคาร และทำระบบป้องกันและกำจัดปลวก

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๗๐ วัน)

งวดที่ ๒ จำนวนเงิน ๔.๕ % (ร้อยละสี่จุดห้าของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อ ผู้รับจ้างได้ทำการ

๒.๑ หล่อคาน - พื้น คสล. ชั้นที่ ๑ (ยกเว้นพื้น คสล. วางบนดิน)

๒.๒ หล่อถังเก็บน้ำใต้ดิน

๒.๓ หล่อเสา คสล. รับชั้นที่ ๒

๒.๔ หล่อผนัง คสล. ช่องลิฟท์ถึงชั้นที่ ๒

๒.๕ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง ชั้นที่ ๑

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๗๐ วัน)

งวดที่ ๓ จำนวนเงิน ๔.๑ % (ร้อยละสี่จุดหนึ่งของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๓.๑ หล่อคาน - พื้น คสล. ชั้นที่ ๒ (ยกเว้นพื้น คสล. วางบนดิน)

๓.๒ หล่อบันไดขึ้นชั้นที่ ๒

๓.๓ ปูพื้นสำเร็จพร้อม คสล. ทับหน้า ชั้นที่ ๒

ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....

๑.นายณรงค์ศักดิ์ บำรุงถิ่น ๒.นายสุกิจ พรหมรับ ๓.นายสุจิต รัตนปัญญา ๔.นายจุมมา ติวสุวรรณ ๕.นายวีโรจน์ วงศ์ชัยภูมิ

๓.๔ หล่อเสา คสล. รับชั้นที่ ๓

๓.๕ หล่อผนัง คสล. ช่องลิฟท์ถึงชั้นที่ ๓

๓.๖ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง ชั้นที่ ๒
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน)

งวดที่ ๔ จำนวนเงิน ๔ % (ร้อยละสี่ของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๔.๑ หล่อคาน - พื้น คสล. ชั้นที่ ๓ (ยกเว้นพื้น คสล. วางบนดิน)

๔.๒ หล่อบันไดขึ้นชั้นที่ ๓

๔.๓ ปูพื้นสำเร็จพร้อม คสล. ทับหน้า ชั้นที่ ๓

๔.๔ หล่อเสา คสล. รับชั้นที่ ๔

๔.๕ หล่อผนัง คสล. ช่องลิฟท์ถึงชั้นที่ ๔

๔.๖ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง ชั้นที่ ๓
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน)

งวดที่ ๕ จำนวนเงิน ๔ % (ร้อยละสี่ของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๕.๑ หล่อคาน - พื้น คสล. ชั้นที่ ๔ (ยกเว้นพื้น คสล. วางบนดิน)

๕.๒ หล่อบันไดขึ้นชั้นที่ ๔

๕.๓ ปูพื้นสำเร็จพร้อม คสล. ทับหน้า ชั้นที่ ๔

๕.๔ หล่อเสา คสล. รับชั้นที่ ๕

๕.๕ หล่อผนัง คสล. ช่องลิฟท์ถึงชั้นที่ ๕

๕.๖ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง ชั้นที่ ๔

๕.๗ ก่ออิฐผนังชั้นที่ ๑

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๖ จำนวนเงิน ๔.๑ (ร้อยละสี่จุดหนึ่งของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๖.๑ หล่อคาน - พื้น คสล. ชั้นที่ ๕

๖.๒ หล่อบันไดขึ้นชั้นที่ ๕

๖.๓ ปูพื้นสำเร็จพร้อม คสล. ทับหน้า ชั้นที่ ๕

๖.๔ หล่อเสา คสล. รับชั้นที่ ๖

๖.๕ หล่อผนัง คสล. ช่องลิฟท์ถึงชั้นที่ ๖

๖.๖ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง ๕

ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....

๑.นายณรงค์ศักดิ์ บำรุงถิ่น ๒.นายสุกิจ พรหมรับ ๓.นายสุจิต รัตนปัญญา ๔.นายจุมพิต สิวสุวรรณ ๕.นายวีโรจน์ วงศ์ชัยภูมิ

- ๖.๗ ก่ออิฐผนังชั้นที่ ๒
- ๖.๘ ฉาบปูนผนังภายในชั้นที่ ๑
- ๖.๙ เดินท่อสุขาภิบาลในอาคาร ชั้นที่ ๑
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๗ จำนวนเงิน ๔.๕ % (ร้อยละสี่จุดห้าของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๗.๑ หล่อคาน - พื้น คสล. ชั้นที่ ๖
- ๗.๒ หล่อบันไดขึ้นชั้นที่ ๖
- ๗.๓ ปูพื้นสำเร็จพร้อม คสล. ทับหน้า ชั้นที่ ๖
- ๗.๔ หล่อเสา คสล. รับชั้นหลังคา
- ๗.๕ หล่อผนัง คสล. ช่องลิฟท์ถึงชั้นหลังคา
- ๗.๖ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง ชั้นที่ ๖
- ๗.๗ ก่ออิฐผนังชั้นที่ ๓
- ๗.๘ ฉาบปูนภายในชั้นที่ ๑
- ๗.๙ เดินท่อสุขาภิบาลในอาคาร ชั้นที่ ๒
- ๗.๑๐ เดินท่อระบบไฟฟ้า - สื่อสารชั้นที่ ๑
- ๗.๑๑ หล่อเคาน์เตอร์ คสล. ชั้น ๑ - ๒
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๘ จำนวนเงิน ๔.๕ % (ร้อยละสี่จุดห้าของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๘.๑ หล่อคาน - พื้น คสล. ชั้นหลังคา
- ๘.๒ หล่อพื้นแทนลิฟท์
- ๘.๓ หล่อบันไดขึ้นชั้นหลังคา
- ๘.๔ หล่อเสา คสล. รับถึงเก็บน้ำ และหลังคาคลุมบันได
- ๘.๕ วาง SLEEVE งานวิศวกรรมระบบที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง ชั้นที่ ๗
- ๘.๖ ก่ออิฐผนังชั้นที่ ๔
- ๘.๗ ฉาบปูนภายในชั้นที่ ๓
- ๘.๘ บุกระเบื้องผนังชั้นที่ ๑ - ๒
- ๘.๙ ปูหินขัดสำเร็จรูปชั้นที่ ๑

ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....
๑.นายณรงค์ศักดิ์ บำรุงถิ่น ๒.นายสุกิจ พรหมรับ ๓.นายสุจิต รัตนปัญญา ๔.นายจุมพิต ตัวสุวรรณ ๕.นายวีโรจน์ วงศ์ชัยภูมิ

๘.๑๐ เดินท่อสุขาภิบาลภายในอาคาร ชั้นที่ ๓ - ๔

๘.๑๑ เดินท่อระบบไฟฟ้า - สื่อสารชั้นที่ ๒

๘.๑๒ หล่อคอนกรีต คสล. ชั้น ๓ - ๔

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๙ จำนวนเงิน ๕.๗ % (ร้อยละห้าจุดเจ็ดของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๙.๑ หล่อถึงเก็บน้ำและหลังคาคลุมบันได

๙.๒ ก่ออิฐผนังชั้นที่ ๕ - ๖

๙.๓ ฉาบปูนภายใน ชั้นที่ ๔

๙.๔ ปูกระเบื้องผนังชั้นที่ ๓

๙.๕ ปูกระเบื้องพื้นชั้นที่ ๑ - ๒

๙.๖ ปูพื้นหินขัดสำเร็จรูปชั้นที่ ๒

๙.๗ ติดตั้งฝ้าเพดานชั้นที่ ๑ - ๒ (ยกเว้นส่วนที่ติดตั้งงานก่อสร้าง)

๙.๘ ติดตั้งวงกบประตู - หน้าต่างชั้นที่ ๑ - ๒ (ยกเว้นส่วนที่ติดตั้งงานก่อสร้าง)

๙.๙ เดินท่อสุขาภิบาลภายในอาคาร ชั้นที่ ๕ - ๖

๙.๑๐ เดินท่อระบบไฟฟ้า - สื่อสารชั้นที่ ๓ - ๔

๙.๑๑ หล่อคอนกรีต คสล. ชั้น ๕ - ๖

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๑๐ จำนวนเงิน ๗ % (ร้อยละเจ็ดของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๑๐.๑ ก่ออิฐผนัง ติดตั้งวงกบส่วนที่เหลือ

๑๐.๒ ฉาบปูนภายใน ชั้น ๕ - ๖ และชั้นหลังคา

๑๐.๓ ปูกระเบื้องผนังชั้นที่ ๔

๑๐.๔ ปูกระเบื้องพื้นและผนัง ชั้นที่ ๓ - ๔

๑๐.๕ ปูแผ่นหินขัดสำเร็จรูป ชั้น ๓ - ๔

๑๐.๖ ติดตั้งฝ้าเพดาน ชั้น ๒-๓ (ยกเว้นส่วนที่ติดตั้งงานก่อสร้าง)

๑๐.๗ ติดตั้งวงกบประตู - หน้าต่างชั้นที่ ๓ - ๔ (ยกเว้นส่วนที่ติดตั้งงานก่อสร้าง)

๑๐.๘ ท่อระบบไฟฟ้า - สื่อสารชั้น ๕ - ๖ และเดินสายไฟฟ้า-สื่อสารชั้นที่ ๑-๓

๑๐.๙ ทาสีรองพื้นภายใน

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....
๑.นายณรงค์ศักดิ์ บำรุงถิ่น ๒.นายสุกิจ พรหมรับ ๓.นายสุจิต รัตนปัญญา ๔.นายจุมพิต ตัวสุวรรณ ๕.นายวีโรจน์ วงศ์ชัยภูมิ

งวดที่ ๑๑ จำนวนเงิน ๗.๘ % (ร้อยละเจ็ดจุดแปดของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๑๑.๑ ฉาบปูนภายนอกชั้นที่ ๑ - ๓

๑๑.๒ ปูกระเบื้องพื้นและผนัง ชั้นที่ ๕ - ๖

๑๑.๓ ปูแผ่นหินขัดสำเร็จรูป ชั้น ๕-๖

๑๑.๔ เทปูนทรายรองรับพื้นกระเบื้องยางชั้นที่ ๒ - ๓

๑๑.๕ ติดตั้งฝ้าเพดาน ชั้น ๔ - ๕ (ยกเว้นส่วนที่ติดขัดงานก่อสร้าง)

๑๑.๖ ติดตั้งวงกบประตู - หน้าต่างชั้นที่ ๕ - ๖ และชั้นหลังคา (ยกเว้นส่วนที่ติดขัดงานก่อสร้าง)

๑๑.๗ ติดตั้งบานประตู - หน้าต่าง (ยกเว้นกระจก) ชั้น ๓

๑๑.๘ ติดตั้งสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ ชั้น ๑ - ๓

๑๑.๙ เดินสายไฟฟ้า-สื่อสารส่วนที่เหลือ (ยกเว้นเมนไฟฟ้า)

๑๑.๑๐ ติดตั้งดวงโคม, ปลั๊ก, สวิตช์ พร้อมอุปกรณ์ และงานไฟฟ้า ชั้น ๑ - ๓

๑๑.๑๑ ทาสีภายในครั้งที่ ๑

๑๑.๑๒ ติดตั้งครุภัณฑ์ที่ติดตั้งในชั้นที่ ๑ - ๓

ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๑๒ จำนวนเงิน ๘ % (ร้อยละแปดของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๑๒.๑ ฉาบปูนภายนอก ส่วนที่เหลือ

๑๒.๒ ปูกระเบื้องพื้นและผนัง ส่วนที่เหลือ

๑๒.๓ ปูแผ่นหินขัดสำเร็จส่วนที่เหลือ

๑๒.๔ เทปูนทรายรองรับพื้นกระเบื้องยางชั้นที่ ๔ - ๖ และปูพื้นกระเบื้องยาง ชั้นที่ ๒ - ๓

๑๒.๕ ติดตั้งฝ้าเพดานส่วนที่เหลือ

๑๒.๖ ติดตั้งบานประตู - หน้าต่าง ส่วนที่เหลือ

๑๒.๗ ติดตั้งสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ ส่วนที่เหลือ

๑๒.๘ ติดตั้งบ่อบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำเสีย

๑๒.๙ ติดตั้งดวงโคม, ปลั๊ก, สวิตช์ พร้อมอุปกรณ์ และงานไฟฟ้า ชั้นที่ ๔ - ชั้นหลังคา

๑๒.๑๐ ทาสีรองพื้นภายนอก

๑๒.๑๑ ติดตั้งครุภัณฑ์ที่ติดตั้งในชั้นที่ ๔ - ๖

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....

๑.นายณรงค์ศักดิ์ บำรุงถิ่น ๒.นายสุกิจ พรหมรับ ๓.นายสุจิต รัตนปัญญา ๔.นายจุมมา ตัวสุวรรณ ๕.นายวีโรจน์ วงศ์ชัยภูมิ

งวดที่ ๑๓ จำนวนเงิน ๑๖ % (ร้อยละสิบหกของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๑๓.๑ เทปูนทรายพร้อมตักแต่งผิวพื้นที่ท้องเครื่อง และห้องไฟฟ้าชั้นที่ ๑

๑๓.๒ ปูพื้นกระเบื้องยางชั้นที่ ๔ - ๕

๑๓.๓ ติดตั้งบัวเชิงผนังชั้นที่ ๑ - ๓

๑๓.๔ ติดตั้งลูกกรงและราวบันได

๑๓.๕ ก่อสร้างรางระบายน้ำ

๑๓.๖ ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ

๑๓.๗ ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า และตู้ MDB, EMDB.

๑๓.๘ ติดตั้งควงคอม , ปลั๊ก, สวิตช์ พร้อมอุปกรณ์งานไฟฟ้าส่วนที่เหลือ

๑๓.๙ ติดตั้งรางลิฟท์

๑๓.๑๐ ทาสีภายนอก

๑๓.๑๑ ติดตั้งครุภัณฑ์ส่วนที่เหลือ

๑๓.๑๒ ทำระบบกันซึมและกันความร้อนชั้นดาดฟ้า

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๑๔ จำนวนเงิน ๑๗.๘ (ร้อยละสิบเจ็ดจุดแปดของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๑๔.๑ เทคอนกรีตพื้น คสล. วางบนดินชั้นที่ ๑ พร้อมตักแต่งผิวพื้นที่

๑๔.๒ เทปูนทราย พร้อมตักแต่งผิวพื้นที่ชั้นที่ ๑

๑๔.๓ ปูพื้นกระเบื้องยางส่วนที่เหลือ

๑๔.๔ ติดตั้งบัวเชิงผนังส่วนที่เหลือ

๑๔.๕ ต่อเชื่อมเมนประปา พร้อมทำการทดสอบ

๑๔.๖ ต่อเชื่อมเมนไฟฟ้า พร้อมทำการทดสอบ

๑๔.๗ ติดตั้งระบบโทรศัพท์ พร้อมทำการทดสอบ

๑๔.๘ ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ พร้อมทำการทดสอบ

๑๔.๙ ติดตั้งลิฟท์ พร้อมทำการทดสอบ

และได้ก่อสร้างรายการต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบ

รายการและสัญญาทุกประการ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาคัดเลือกผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ โรงพยาบาลชัยภูมิ จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....

๑.นายณรงค์ศักดิ์ บำรุงถิ่น ๒.นายสุกิจ พรหมรับ ๓.นายสุจิต รัตนปัญญา ๔.นายจุมมา ตัวสุวรรณ ๕.นายวีโรจน์ วงศ์ชัยภูมิ

๗. อัตราค่าปรับ

๗.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก โรงพยาบาลชัยภูมิ จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินจ้างช่วงนั้น

๗.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง โรงพยาบาลชัยภูมิ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางาน

๘. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่โรงพยาบาลชัยภูมิ ได้รับมอบงานโดยจะต้องจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๙. การปรับราคางานก่อสร้าง

การปรับราคางานก่อสร้างตามหลักสูตรการปรับราคาดังระบุในเอกสารแนบท้าย จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการ คณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ โรงพยาบาลชัยภูมิ ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุไว้ในเอกสารแนบท้าย

๑๐. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อจังหวัดชัยภูมิ ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้าง ตามประกาศนี้แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและ ใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก มาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านมาตรฐานฝีมือจาก สถาบันการศึกษาที่ กพ. รับรอง หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท.หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

- ๑๐.๑ สาขาช่างก่อสร้าง
- ๑๐.๒ สาขาช่างไฟฟ้า
- ๑๐.๓ สาขาช่างสุขาภิบาล

ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....

๑.นายณรงค์ศักดิ์ บำรุงถิ่น ๒.นายสุกิจ พรหมรับ ๓.นายสุจิต รัตนปัญญา ๔.นายจนา ตัวสุวรรณ ๕.นายวีโรจน์ วงศ์ชัยภูมิ